



# Sri Balaji Uihar

Jangaon - Palakurthy 100 ft. Road facing  
@ Patelgudem (V), Nellutla, Jangaon (Dist.)

T.L.P No: 323 / 2022/W



**MEGA BUMPER OFFER**

**SUKRUTI**  
INFRA DEVELOPERS

Trust... Strength ... Experience...

**150 గజాలు ప్లాట్ కంటే...  
30 గజాల స్థలం పూర్తిగా ఉచితం**  
ఈ అద్భుతమైన ఆఫర్ కేవలం పరిమిత ప్లాట్లకు మాత్రమే వర్తిస్తుంది  
30 రోజులలో పూర్తి పేమెంట్ చేసిన వారికి మాత్రమే! త్వరపడండి !!

## Project Highlights

- 100% Clear title and Vaasthu
- Spot registration
- 33 feet wide black top Roads.
- Entrance arch with entire fencing
- Avenue plantations with curbing stones
- Fully landscaped parks with playing equipments
- 24 hour's Security
- Water Supply for each plot
- Electricity with street lights

## Out Right

AREA (SQYDS)	PRICE	TOTAL	Agreement (7 Days)	Balance (45 Days)
150	6999	10,49,850	3,14,955	7,34,895

## Key Point from the site

- 100 ft. Road facing layout Jangoan to Palakurthy Road
- Proposed NH-163 Hyderabad-Warangal Industrial growth corridor
- 5 km from Jangoan bypass NH-163
- 30 km from to Yadadri Temple & Bus Stand
- 7 km from Jangoan Town
- 6 km from Collectorate office
- 1 K.M. from 4 Lines Express Highway Suryapet Road

ALL CREDIT AND DEBIT CARDS ARE ACCEPTED

Cheque / DD's are to be drawn in favour of

**SRI SUKRUTI INFRA DEVELOPERS**



150 గజాలు ప్లాట్ కొంటే...

30 గజాల స్టలం పూర్తిగా ఉచితం

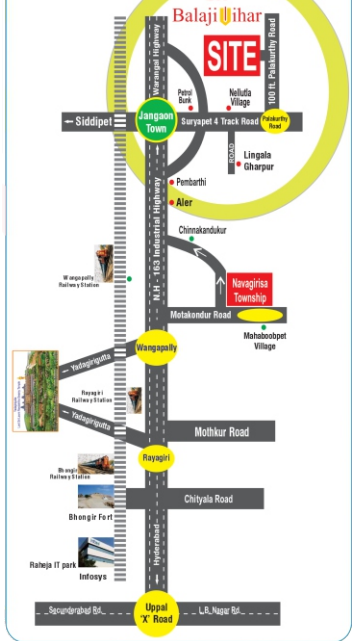
ఈ అద్భుతమైన ఆఫర్ కేవలం పరిమిత ప్లాట్లకు మాత్రమే వర్తిస్తుంది

30 రోజులలో పూర్తి పేమెంట్ చేసిన వారికి మాత్రమే! క్షరపడండి !!

## NOTE:

- Admission Fee Rs.1000/-
- Enrollment Charges Rs.10,000/- To Be Paid
- Plot Allotment Charges Rs.50,000/- To Be Paid
- Sale Agreement Rs.30% To Be Paid Initially
- Development Charges Will Be Charged Rs.100/- Extra Per Sq. Yard.
- North East Corner Plots Will Be Charged Rs.200/- Extra Per Sq. Yard
- East Facing Plots Will Be Charged Rs.100/- Extra Per Sq. Yard
- All Corner Plots Will Be Charged Rs.100/- Extra Per Sq. Yard.
- Registration Charges Borne By Customer.

Location Map  
(Not to Scale)



MPR Residency, Flat No. 305,  
P&T Colony, Road No.01, Medipally,  
Medchal Malkajgiri Dist - 098

E-mail: [srisukrutiinfra@gmail.com](mailto:srisukrutiinfra@gmail.com)

[www.srisukrutiinfra.com](http://www.srisukrutiinfra.com)

Contact:

